(проект)



**АДМИНИСТРАЦИЯ**

 **КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  от | 11 апреля 2025 | № |  310  |
|

|  |
| --- |
| О внесении изменений в План инвестиционного развития Красноармейского муниципального района Саратовской области на 2025-2026 г утвержденный постановлением администрации Красноармейского муниципального района от 05.09.2024 № 617 |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Красноармейского муниципального района Саратовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1.Внести изменения в План инвестиционного развития Красноармейского муниципального района Саратовской области на 2025-2026 г., утвержденный постановлением администрации Красноармейского муниципального района от 05.09.2024 №617 (ред №979 от 04.12.2024г), изложив ее в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Организационно - контрольному отделу администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области опубликовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

|  |
| --- |
|  4.Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Красноармейского муниципального района Наумову Е.В.Глава Красноармейского муниципального района А.И. Зотов  |

**План инвестиционного развития Красноармейского муниципального района на 2025-2026 годы**

Индивидуальный план инвестиционного развития территории Красноармейского муниципального района (далее - Индивидуальный план) формируется на основании информации «Инвестиционного профиля муниципального образования», в котором отражены характеристика инвестиционного потенциала, ресурсная база, ведущие предприятия, специализация территории, реализуемые инвестиционные проекты, результаты опросов представителей бизнеса и населения, а также определены инвестиционные ниши и бизнес-идеи для реализации новых инвестиционных проектов.

 Индивидуальный план представляет собой:

- динамика / целевые ориентиры привлечения инвестиций,

- этапы и показатели реализуемых проектов,

- планируемые/перспективные проекты с началом реализации в 2025 году,

- меры и действия для успешной реализации проектов

**Индивидуальный план привлечения инвестиций**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2022(факт) | 2023(факт) | 2024 (факт) | 2025(план) | 2026(план) | Ответственные  |
| Инвестиции в основной капитал, млн. руб. | 367,24 | 213,83 | 376,48 | 380,24 | 384,04 | *Глава администрации Красноармейского муниципального района -Зотов Александр Иванович;**Первый заместитель главы администрации Красноармейского муниципального района, инвестиционный уполномоченный – Наумова Елена Валерьевна.* |
| *темп роста инвестиций, %* | *169,6* | *52,5* | *176,0* | *100,9* | *101,0* |  |

**Ведущие предприятия муниципального образования**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование предприятия | Отрасль и основная продукция | Численность сотруд-ников, чел. | Уровень загрузки производ-ства, % | Реализуемые/планируемые проекты на предприятии | Проблемные вопросы, влияющие на развитие организации и реализацию проектов |
| ЗАО «Евразия» | Производство трикотажной продукции | 264 | 100 | Реконструкция раскройного цеха для швейного производства и реконструкция складских помещений.  | Нехватка квалифицированных кадров. Недостаток собственных финансовых средств |
| ИП Анасов Р.С. «Проформа» | Производство прочей верхней одежды | 102 | 100 | Приобретение нового оборудование для швейного производства | Нехватка квалифицированных кадров. Недостаток собственных финансовых средств, сложность привлечение заемных средств |
| ООО Красноармейский механический завод | Производство электрических аккумуляторов и аккумуляторных батарей | 191 | 100 | - | - |
| ООО Россошанское | Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур | 78 | 100 | Приобретение сельхозтехники(колесный кировец, зерноуборочный комбайн, Трактор м/х) | Ограничена возможность реализации инвестиционных проектовза счет собственных средств.Отсутствие рабочих кадров |
| ООО «Вилис-Авто» | Обработка металлических изделий механическая | 70 | 100 | - | - |

**Перечень реализуемых инвестиционных и**

**инфраструктурных инвестиционных проектов** *(в отраслевом разрезе)*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование проекта | Период реализации | Инвестор | Суть проекта | Привлечение инвестиций, млн. руб. | Создание рабочих мест*,* ед. |
| общий объем по проекту | освоено*(на конец 2024 года)* | планна 2025/2026 годы | всего | создано*(на конец 2024 года)* | планна 2025/ 2026 годы |
|  | **Сельское хозяйство, охота, рыболовство**  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Организация на прибрежной территории р.Волги в с.Золотое Красноармейского района мобильного приемо-погрузочного комплекса | 2022-2026 | ООО «Череповецкий судостроительный завод» | Создание крупного мобильного приемо-погрузочного комплекса, обеспечивающего прием, сушку, хранение и погрузку зерновых для дальнейшей транспортировки. | 50,00 | - | 50,00 | 10 | - | 10 |
|  | Строительство зерносклада | 2024-2025 | ИП глава КФХ Сметанин С.Н. | Строительство склада для хранения и складирование всех зерновых культур | 13,00 | 2,00 | 11,00 | 2 | - | 2 |
|  | Строительство зерносклада | 2024-2025 | ИП глава КФХ Синодский С.В. | Строительство склада для хранения и складирование всех зерновых культур | 14,00 | 2,00 | 12,00 | 2 | - | 2 |
|  | Строительство цеха по переработки рыбы | 2024-2028 | СППК «Золотовский рыбный промысел» | Построить цех для переработки рыбы;-Укомплектовать цех для переработки рыбы (холодильное оборудование, коптильное оборудование, линия по переработке) | 25,00 | - | 25,00 | 5 | 1 | 4 |
|  | Приобретение посевного комплекса | 2025 | ИП Глава КФХ Синодский С.В. | Технологическая конструкция посевных комплексов имеет возможность произвести прямой посев вместе с удобрениями, что является оптимальным вариантом для дальнейшего формирования растения | 20,00 |  | 20,00 | 2 |  | 2 |
|  | Строительство зерносклада | 2025 | ООО «Россошанское» | Строительство зерносклада | 8,5 |  | 8,5 | 2 |  | 2 |
|  | Строительство мехтока | 2025 | ООО «Россошанское» | Строительство мехтока | 15,00 |  | 15,00 | 2 |  | 2 |
|  | **Инфраструктурные проекты** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ЛДПС | 2025 | АО «Транснефть- Приволга» | Строительство комплексной системы автоматического пожаротушения | - | - | - | - | - | - |
|  | Строительство «Замена системы электроснабжения» | 2025 | АО «Транснефть-Приволга» | Строительство «Замена системы электроснабжения» | - | - | - | - | - | - |
|  | Строительство площадки насосных агрегатов | 2022-2024 | АО «Транснефть-Приволга» | Строительство площадки насосных агрегатов | - | - | - | - | - | - |
|  | Размещение ветроустановок | 2025-2026 | ООО «Десятый Ветропарк ФРВ» | Размещение ветроустановок на территории Красноармейского МР с целью выработки альтернативной энергии | 22000,00 |  | 22000,00 | 10 |  | 10 |
|  | **Туристическая сфера** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Создание глэмпинг-парка  | 2024-2026 | ООО «Полынь» | Создание глэмпинг-парка на территории села Золотое Красноармейского района Саратовской области с гостиничным уровнем сервиса. | 18,00 | 13,00 | 8,00 | 8 | 4 | 4 |
|  | Проект «Глэмпинг Утёс» | 2024-2025 | Ассоциация содействия развитию внутреннего и въездного туризма Саратовской области, включая сельский и агротуризм | Поэтапное строительство объекта загородного отдыха с модульными некапитальными средствами размещения вблизи самой популярной природной локацией Саратовской области Утеса Степана Разина | 30,00 | - | 30,00 | 10 | - | 10 |
|  | Глэмпинг «Парус» | 2025 | ИП Царев М.Ю. | Создание глэмпинг «Парус» на берегу реки Волга села Ахмат Красноармейского района Саратовской области | 10,00 | - | 10,00 | 5 | - | 5 |

**Перечень планируемых / перспективных инвестиционных с началом реализации в 2025-2026 годах**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование проекта | Инвестор / инициатор | Период реализации  | Суть проекта | Объем инвестиций, млн. руб. | Создание рабочих мест | Предлагаемые площадки для реализации |
|  | **Инвестиционная ниша 1** |  |  |  |  |  |  |
| 1 | База отдыха  | ИП Степанов Александр Валерьевич | 2026-2027 | База отдыха представляет гостиничный уровень со всеми удобствами | 60,00 | 10 | *Сформирован земельный участок* *64:16:200210:655* |
| 2 | Тепличный комплекс | ИП Караханян Вараздат Мгерович | 2026-2027 | Планируется строительство тепличного комплекса выращивание овощной продукции | 50,0 | 20 | *Формируется земельный участок на территории МО г. Красноармейск* |
| 3 | Логистический центр | ООО «Адмирал» | 2026-2028 | Распределительный логистический центр , включая хранения, фасовка, транспортировка и сбыта с\х продукции | 400,00 | 40 | *Формируется земельный участок на территории МО г. Красноармейск* |
| 4 | Кемпинг | ИП Борисенко В.Б. | 2026-2027 | Создание базы отдыха на территории Нижнебанновского МО | 100,00 | 10 | *Формируется земельный участок* |
| 5 | База отдыха и впечатлений «Белый берег» | ИП Диденко Олег Сергеевич | 2026-2027 | Глэмпинг рассчитан для круглогодичного проживания и планируют расположиться на комфортном расстоянии друг от друга | 100,00 | 10 | *Земельный участок находится в собственности* |

**Перечень мероприятий для достижения целевых ориентиров, стимулирования инвестиционной активности**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия | Срок | Ожидаемый результат | ФИО должностного лица, ответственного за выполнение мероприятия |
| 1 | Разработка муниципальных нормативных правовых актов в сфере инвестиционной деятельности:1.Проект постановления «Об утверждении карты процесса совершенствование сопровождения внутренних инвесторов в реализации бизнес идеи»2.Проект постановления «О сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Красноармейского муниципального района Саратовской области, по принципу «Одного окна»3.Проект постановления «об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Оказание поддержки субъектам инвестиционной деятельности в реализации инвестиционных проектов на территории Красноармейского муниципального района Саратовской области»4.Внесение изменений в муниципальную программу «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства Красноармейского муниципального района» (проведение мероприятия «Предпринимательский час») | до 31.12.2024 | Обеспечение последовательности деятельности администрации района по организации инвестиционных процессов на территории района | Главный специалист отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского МР – Гусельникова Анастасия Владимировна |
| 2 | Разработка/актуализация инвестиционного паспорта | 1 раз в год (до 1 декабря) | Формирование привлекательного инвестиционного имиджа Красноармейского района | Главный специалист отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского МР – Гусельникова Анастасия Владимировна |
| 3 | Заседания Совета по инвестициям при администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области | 1 раз в квартал | Привлечение инвестиций в экономику района, содействие в реализации инвестиционных проектов и решение проблемных вопросов | Главный специалист отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского МР – Гусельникова Анастасия Владимировна |
| 4 | Размещение на официальном сайте администрации информации об инвестиционной привлекательности района | Регулярно | Повышение доступности информации в соц. сетях | Главный специалист отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского МР – Гусельникова Анастасия Владимировна |
| 5 | Инвентаризация недвижимого имущества (свободных нежилых помещений и свободных земельных участков), находящегося в муниципальной собственности  | 1 раз в год до 1 декабря | Получение достоверных данных о недвижимом имуществе  | Начальник отдела по имущественным и земельным вопросам администрации КМР - Пацевич Екатерина Сергеевна |
| 6 | Сопровождение инвестиционных проектов, оказание инвесторам инвестиционных проектов консультационной, информационной, юридической, административной и организационной помощи  | Постоянно | Обеспечение инвесторов оперативной информацией по актуальным вопросам инвестирования и создание благоприятного инвестиционного климата | Главный специалист отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского МР – Гусельникова Анастасия Владимировна |
| 7 | Ведение реестра инвестиционных проектов Красноармейского муниципального района | Ежеквартально (4 раза в год) | Обеспечение прозрачностиинвестиционного проекта, предоставление в открытом доступе информации о проектах. | Главный специалист отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского МР – Гусельникова Анастасия Владимировна |
| 8 | Ведение перечня инвестиционных площадок Красноармейского муниципального района | Ежеквартально (4 раза в год) | Для предоставления потенциальным инвесторам | Главный специалист отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского МР – Гусельникова Анастасия Владимировна |
| 9 | Предоставление информации по свободным инвестиционным площадкам в АО «Корпорация развития Саратовской области» | 2 раза в год (до 1 июля, до 1 декабря) | Активизация инвестиционной деятельности в Красноармейском районе | Главный специалист отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского МР – Гусельникова Анастасия Владимировна |
| 10 | Разработка технических заданий для привлечения инвестиций по свободным площадкам и направление в АО «Корпорация развития Саратовской области» | По мере необходимости | Привлечение потенциальных инвесторов на территорию Красноармейского района | Главный специалист отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского МР – Гусельникова Анастасия Владимировна |
| 11 | Проведение мероприятия «Предпринимательский час» с представителями малого и среднего бизнеса Красноармейского муниципального района | Не реже 1 раза в месяц | Взаимодействие администрации с представителями МСП по рассмотрению вопросов о развитии инвестиционной деятельности в районе  | Первый заместитель главы администрации Красноармейского МР- Наумова Елена Валерьевна |
| 12 | Выезд на предприятия Красноармейского муниципального района  | Не реже 1 раза в месяц  | Улучшение процесса взаимодействия администрации Красноармейского муниципального района с бизнес-сообществом | Первый заместитель главы администрации Красноармейского МР- Наумова Елена Валерьевна |
| 13 | Повышение квалификации сотрудников администрации Красноармейского района  | 2 раза в год | Повышение уровня знаний и навыков в вопросах инвестиционной деятельности  | Первый заместитель главы администрации Красноармейского МР- Наумова Елена Валерьевна |