

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от | 4 декабря 2024г | № | 979 |
|

|  |
| --- |
| О внесении изменений в План инвестиционного развития Красноармейского муниципального района Саратовской области на 2025-2026 г утвержденный постановлением администрации Красноармейского муниципального района от 05.09.2024 №617 |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Красноармейского муниципального района Саратовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести изменения в План инвестиционного развития Красноармейского муниципального района Саратовской области на 2025-2026 г., утвержденный постановлением администрации Красноармейского муниципального района от 05.09.2024 №617, изложив ее в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Организационно - контрольному отделу администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области опубликовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

|  |
| --- |
| 4.Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Красноармейского муниципального района Наумову Е.В.  Глава Красноармейского  муниципального района А.И. Зотов |

**План инвестиционного развития Красноармейского муниципального района на 2025-2026 годы**

Индивидуальный план инвестиционного развития территории Красноармейского муниципального района (далее - Индивидуальный план) формируется на основании информации «Инвестиционного профиля муниципального образования», в котором отражены характеристика инвестиционного потенциала, ресурсная база, ведущие предприятия, специализация территории, реализуемые инвестиционные проекты, результаты опросов представителей бизнеса и населения, а также определены инвестиционные ниши и бизнес-идеи для реализации новых инвестиционных проектов.

Индивидуальный план представляет собой:

- динамика / целевые ориентиры привлечения инвестиций,

- этапы и показатели реализуемых проектов,

- планируемые/перспективные проекты с началом реализации в 2025 году,

- меры и действия для успешной реализации проектов

**Индивидуальный план привлечения инвестиций**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2022  (факт) | 2023  (факт) | 2024 (оценка) | 2025  (план) | 2026  (план) | Ответственные |
| Инвестиции в основной капитал, млн. руб. | 367,24 | 213,83 | 235,04 | 256,99 | 276,03 | *Глава администрации Красноармейского муниципального района -Зотов Александр Иванович;*  *Первый заместитель главы администрации Красноармейского муниципального района, инвестиционный уполномоченный – Наумова Елена Валерьевна.* |
| *темп роста инвестиций, %* | *169,6* | *52,5* | *101,4* | *101,9* | *102,0* |  |

**Ведущие предприятия муниципального образования**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  предприятия | Отрасль и основная продукция | Численность сотруд-ников, чел. | Уровень загрузки производ-ства, % | Реализуемые/планируемые проекты на предприятии | Проблемные вопросы, влияющие на развитие организации и реализацию проектов |
| ЗАО «Евразия» | Производство трикотажной продукции | 264 | 100 | Реконструкция раскройного цеха для швейного производства и реконструкция складских помещений. | Нехватка квалифицированных кадров. Недостаток собственных финансовых средств |
| ИП Анасов Р.С. «Проформа» | Производство прочей верхней одежды | 102 | 100 | Приобретение нового оборудование для швейного производства | Нехватка квалифицированных кадров. Недостаток собственных финансовых средств, сложность привлечение заемных средств |
| ООО Красноармейский механический завод | Производство электрических аккумуляторов и аккумуляторных батарей | 191 | 100 | - | - |
| ООО Россошанское | Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур | 78 | 100 | Приобретение сельхозтехники  (колесный кировец, зерноуборочный комбайн, Трактор м/х) | Ограничена возможность реализации инвестиционных проектов  за счет собственных средств.  Отсутствие рабочих кадров |
| ООО «Вилис-Авто» | Обработка металлических изделий механическая | 70 | 100 | - | - |

**Перечень реализуемых инвестиционных и**

**инфраструктурных инвестиционных проектов** *(в отраслевом разрезе)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование проекта | Период реализации | Инвестор | Суть проекта | Привлечение инвестиций,  млн. руб. | | | Создание рабочих мест*,*  ед. | | |
| общий объем по проекту | освоено  *(на конец 2024 года)* | план  на 2025/2026 годы | всего | создано  *(на конец 2024 года)* | план  на 2025/ 2026 годы |
|  | **Сельское хозяйство, охота, рыболовство** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Организация на прибрежной территории р.Волги в с.Золотое Красноармейского района мобильного приемо-погрузочного комплекса | 2022-2026 | ООО «Череповецкий судостроительный завод» | Создание крупного мобильного приемо-погрузочного комплекса, обеспечивающего прием, сушку, хранение и погрузку зерновых для дальнейшей транспортировки. | 50,00 | - | 50,00 | 10 | - | 10 |
|  | Строительство зерносклада | 2024-2025 | ИП глава КФХ Сметанин С.Н. | Строительство склада для хранения и складирование всех зерновых культур | 13,00 | 2,00 | 11,00 | 2 | - | 2 |
|  | Строительство зерносклада | 2024-2025 | ИП глава КФХ Синодский С.В. | Строительство склада для хранения и складирование всех зерновых культур | 14,00 | 2,00 | 12,00 | 2 | - | 2 |
|  | Строительство цеха по переработки рыбы | 2024-2028 | СППК «Золотовский рыбный промысел» | Построить цех для переработки рыбы;  -Укомплектовать цех для переработки рыбы (холодильное оборудование, коптильное оборудование, линия по переработке) | 25,00 | - | 25,00 | 5 | 1 | 4 |
|  | **Инфраструктурные проекты** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пожарное ДЕПО | 2022-2024 | АО «Транснефть- Приволга» | Строительство здания для хранения пожарной техники | - | - | - | - | - | - |
|  | Хранение ЛВЖ и ГЖ | 2022-2024 | АО «Транснефть-Приволга» | Строительство склада для хранения легковоспламеняющихся и горючих жидкостей | - | - | - | - | - | - |
|  | Строительство площадки насосных агрегатов | 2022-2024 | АО «Транснефть-Приволга» | Строительство площадки насосных агрегатов | - | - | - | - | - | - |
|  | Строительство здания магазина | 2024-2025 | ИП Рзаев Э.Т. | Строительство здания магазина | 5,00 | 2,5 | 2,5 | 2 | - | 2 |
|  | **Туристическая сфера** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Создание глэмпинг-парка | 2024-2026 | ООО «Полынь» | Создание глэмпинг-парка на территории села Золотое Красноармейского района Саратовской области с гостиничным уровнем сервиса. | 18,00 | 13,00 | 8,00 | 8 | 4 | 4 |
|  | Проект «Глэмпинг Утёс» | 2024-2025 | Ассоциация содействия развитию внутреннего и въездного туризма Саратовской области, включая сельский и агротуризм | Поэтапное строительство объекта загородного отдыха с модульными некапитальными средствами размещения вблизи самой популярной природной локацией Саратовской области Утеса Степана Разина | 30,00 | - | 30,00 | 10 | - | 10 |

**Перечень планируемых / перспективных инвестиционных с началом реализации в 2025-2026 годах**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование проекта | Инвестор / инициатор | Период реализации | Суть проекта | Объем инвестиций, млн. руб. | Создание рабочих мест | Предлагаемые площадки для реализации |
|  | **Инвестиционная ниша 1** |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Размещение ветроустановок | ООО «Десятый Ветропарк ФРВ» | 2025-2026 | Размещение ветроустановок на территории Красноармейского МР с целью выработки альтернативной энергии | 22000,00 | 10 | *Земельные участки сформированы на территории Высоковского МО* |
| 2 | Приобретение посевного комплекса | ИП Глава КФХ Синодский С.В. | 2025 | Технологическая конструкция **посевных** **комплексов** имеет возможность произвести прямой посев вместе с удобрениями, что является оптимальным вариантом для дальнейшего формирования растения | 20,00 | 2 | *Земельный участок находится в собственности* |
| 3 | База отдыха «Уютный Хуторок» | КФХ Шакиров Ринат Рафаэльевич | 2025-2027 | Проект «Создание базы отдыха на территории Высоковского МО Красноармейского района Саратовской области с гостиничным уровнем сервиса | 38,00 | 10 | *Земельный участок определен на территории Высоковского МО*  *Кад.номер*  64:16:00000:2907 |
| 4 | Глэмпинг «Парус» | Царева Оксана Михайловна | 2025-2026 | Создание глэмпинг «Парус» на берегу реки Волга села Ахмат Красноармейского района Саратовской области | 10,00 | 5 | *Земельный участок находится в собственности*  *64:16:1308411:469* |
| 5 | База отдыха | ИП Степанов Александр Валерьевич | 2025-2026 | База отдыха представляет гостиничный уровень со всеми удобствами | 60,00 | 10 | *Сформирован земельный участок*  *64:16:200210:655* |
| 6 | Тепличный комплекс | ИП Караханян Вараздат Мгерович | 2025-2026 | Планируется строительство тепличного комплекса выращивание овощной продукции | 50,0 | 20 | *Формируется земельный участок на территории МО г. Красноармейск* |
| 7 | Логистический центр | ООО «Адмирал» | 2026-2028 | Распределительный логистический центр , включая хранения, фасовка, транспортировка и сбыта с\х продукции | 400,00 | 40 | *Формируется земельный участок на территории МО г. Красноармейск* |

**Перечень мероприятий для достижения целевых ориентиров, стимулирования инвестиционной активности**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия | Срок | Ожидаемый результат | ФИО должностного лица, ответственного за выполнение мероприятия |
| 1 | Разработка муниципальных нормативных правовых актов в сфере инвестиционной деятельности:  1.Проект постановления «Об утверждении карты процесса совершенствование сопровождения внутренних инвесторов в реализации бизнес идеи»  2.Проект постановления «О сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Красноармейского муниципального района Саратовской области, по принципу «Одного окна»  3.Проект постановления «об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Оказание поддержки субъектам инвестиционной деятельности в реализации инвестиционных проектов на территории Красноармейского муниципального района Саратовской области»  4.Внесение изменений в муниципальную программу «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства Красноармейского муниципального района» (проведение мероприятия «Предпринимательский час») | до 31.12.2024 | Обеспечение последовательности деятельности администрации района по организации инвестиционных процессов на территории района | Главный специалист отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского МР – Гусельникова Анастасия Владимировна |
| 2 | Разработка/актуализация инвестиционного паспорта | 1 раз в год (до 1 декабря) | Формирование привлекательного инвестиционного имиджа Красноармейского района | Главный специалист отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского МР – Гусельникова Анастасия Владимировна |
| 3 | Заседания Совета по инвестициям при администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области | 1 раз в квартал | Привлечение инвестиций в экономику района, содействие в реализации инвестиционных проектов и решение проблемных вопросов | Главный специалист отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского МР – Гусельникова Анастасия Владимировна |
| 4 | Размещение на официальном сайте администрации информации об инвестиционной привлекательности района | Регулярно | Повышение доступности информации в соц. сетях | Главный специалист отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского МР – Гусельникова Анастасия Владимировна |
| 5 | Инвентаризация недвижимого имущества (свободных нежилых помещений и свободных земельных участков), находящегося в муниципальной собственности | 1 раз в год до 1 декабря | Получение достоверных данных о недвижимом имуществе | Начальник отдела по имущественным и земельным вопросам администрации КМР - Пацевич Екатерина Сергеевна |
| 6 | Сопровождение инвестиционных проектов, оказание инвесторам инвестиционных проектов консультационной, информационной, юридической, административной и организационной помощи | Постоянно | Обеспечение инвесторов оперативной информацией по актуальным вопросам инвестирования и создание благоприятного инвестиционного климата | Главный специалист отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского МР – Гусельникова Анастасия Владимировна |
| 7 | Ведение реестра инвестиционных проектов Красноармейского муниципального района | Ежеквартально (4 раза в год) | Обеспечение прозрачности  инвестиционного проекта, предоставление в открытом доступе информации о проектах. | Главный специалист отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского МР – Гусельникова Анастасия Владимировна |
| 8 | Ведение перечня инвестиционных площадок Красноармейского муниципального района | Ежеквартально (4 раза в год) | Для предоставления потенциальным инвесторам | Главный специалист отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского МР – Гусельникова Анастасия Владимировна |
| 9 | Предоставление информации по свободным инвестиционным площадкам в АО «Корпорация развития Саратовской области» | 2 раза в год (до 1 июля, до 1 декабря) | Активизация инвестиционной деятельности в Красноармейском районе | Главный специалист отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского МР – Гусельникова Анастасия Владимировна |
| 10 | Разработка технических заданий для привлечения инвестиций по свободным площадкам и направление в АО «Корпорация развития Саратовской области» | По мере необходимости | Привлечение потенциальных инвесторов на территорию Красноармейского района | Главный специалист отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского МР – Гусельникова Анастасия Владимировна |
| 11 | Проведение мероприятия «Предпринимательский час» с представителями малого и среднего бизнеса Красноармейского муниципального района | Не реже 1 раза в месяц | Взаимодействие администрации с представителями МСП по рассмотрению вопросов о развитии инвестиционной деятельности в районе | Первый заместитель главы администрации Красноармейского МР- Наумова Елена Валерьевна |
| 12 | Выезд на предприятия Красноармейского муниципального района | Не реже 1 раза в месяц | Улучшение процесса взаимодействия администрации Красноармейского муниципального района с бизнес-сообществом | Первый заместитель главы администрации Красноармейского МР- Наумова Елена Валерьевна |
| 13 | Повышение квалификации сотрудников администрации Красноармейского района | 2 раза в год | Повышение уровня знаний и навыков в вопросах инвестиционной деятельности | Первый заместитель главы администрации Красноармейского МР- Наумова Елена Валерьевна |