



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 июня 2024г. № 450
г. Красноармейск



Об установлении публичного сервитута в
отношении земельных участков и земель



В соответствии со статьей 23, подпунктом 2 статьи 39.37, статьями 39.38, 39.39, 39.43, подпунктом 2 статьи 39.45, статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Уставом Красноармейского муниципального района Саратовской области, ходатайством об установлении публичного сервитута АО «Транснефть-Приволга», администрация Красноармейского муниципального района Саратовской области постановляет:

1. Установить акционерному обществу «Транснефть-Приволга» (адрес юридического лица: 443020, Самарская область, г. Самара, ул. Ленинская, д. 100; ОГРН 1026301416371, ИНН 6317024749) публичный сервитут в отношении земельных участков и земель, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, общей площадью 31413 кв.м., в целях: складирование строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Замена камеры пропуска СОД МН «Куйбышев — Лисичанск» на 453 км. Саратовское РНУ. Реконструкция» и его неотъемлемых технологических частей», сроком на 1 (один) год 9 (девять) месяцев 2 (два) дня, с 31 января 2025 года по 01 ноября 2026 года.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельных участков и земель, предусмотренных пунктом 1 настоящего постановления, указанные в графическом описании местоположения границ публичного сервитута, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Установить срок, в течение которого использование земельных

участков (их частей) в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, - 12 (двенадцать) месяцев.

4. Публичный сервитут в отношении земельных участков (их частей) устанавливается в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» по объекту «Замена камеры пропуска СОД МН «Куйбышев-Лисичанск» на 453км. Саратовское РНУ. Реконструкция» (Г.5.0000.25088-ТПВ_ТСД_ГТП-500.000-ПОС1, Г.5.0000.25088-ТПВ_ТСД_ГТП-500.000-ПОС2).

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий - охранных зон магистральных трубопроводов и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденных постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 24 апреля 1992 г. №9), Заместителем Министра топлива и энергетики 29 апреля 1992 г.) (в редакции постановления Федерального горного и промышленного надзора России от 23 ноября 1994 г. №61).

6. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков (их частей), находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

7. На землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, деятельность, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, осуществляется в соответствии с графиком выполнения работ при осуществлении реконструкции и эксплуатации объекта трубопроводного транспорта федерального значения: «Магистральный нефтепровод «Куйбышев-Тихорецк», Ду 1000. Замена камеры СОД на 450 км Саратовское РНУ. Реконструкция», согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

8. АО «Транснефть-Приволга»:

а) заключить с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашение об осуществлении публичного сервитута;

б) привести вышеуказанные земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса вышеуказанного линейного объекта.

9. Управлению по правовым, имущественным и земельным вопросам администрации Красноармейского муниципального района (отделу по имущественным и земельным вопросам), организационно-контрольному отделу, в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

а) обеспечить публикацию постановления на официальном сайте администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области (<http://krasnoarmeysk64.ru/>);

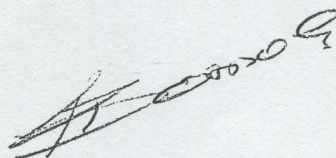
б) направить копию постановления:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области;

- обладателю публичного сервитута - АО «Транснефть-Приволга».

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Красноармейского
муниципального района



А.И. Зотов

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью 3 листов
Ст. инспектор организационно-
контрольного отдела
Игнатова М.А.

