



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 декабря 2024г. № 1107
г. Красноармейск

О создании комиссии по проведению торгов в форме аукциона на право размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми осуществляет администрация Красноармейского муниципального района Саратовской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса РФ, частью 6 пункта 13 Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 27.02.2015 г. №79-П «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Уставом Красноармейского муниципального района Саратовской области, администрация Красноармейского муниципального района Саратовской области постановляет:

1. Создать комиссию по проведению торгов в форме аукциона на

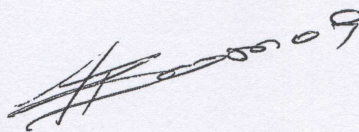
право размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми осуществляет администрация Красноармейского муниципального района Саратовской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов и утвердить ее в составе, согласно приложению 1.

2. Утвердить Положение о комиссии по проведению торгов в форме аукциона на право размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми осуществляет администрация Красноармейского муниципального района Саратовской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, согласно приложению 2.

3. Организационно-контрольному отделу администрации Красноармейского муниципального района обеспечить размещение настоящего постановления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Красноармейского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Красноармейского муниципального района Е.В. Наумову.

Глава Красноармейского
муниципального района



А.И. Зотов

Приложение №1 к постановлению
администрации Красноармейского
муниципального района Саратовской
области от «27»декабря 2024 г.
№1107

Состав комиссии по проведению торгов в форме аукциона
на право размещения отдельных видов объектов на землях или земельных
участках, находящихся в муниципальной собственности,
а также государственная собственность на которые не разграничена,
распоряжение которыми осуществляет администрация Красноармейского
муниципального района Саратовской области, без предоставления
земельных участков и установления сервитутов

Председатель комиссии: Наумова Елена Валерьевна	первый заместитель главы администрации Красноармейского муниципального района
Заместитель председателя комиссии: Козлова Мария Александровна	начальник управления по правовым, имущественным и земельным вопросам администрации Красноармейского муниципального района
Секретарь комиссии: Богатырева Марина Борисовна	старший инспектор отдела по имущественным и земельным вопросам управления по правовым, имущественным и земельным вопросам администрации Красноармейского муниципального района
Члены комиссии:	
Бородкина Елена Владимировна	начальник отдела налоговой политики финансового управления администрации Красноармейского муниципального района;
Золотухина Алена Викторовна	начальник отдела по архитектуре, градостроительству администрации Красноармейского муниципального района
Пацевич Екатерина Сергеевна	начальник отдела по имущественным и земельным вопросам управления по правовым, имущественными земельным вопросам администрации Красноармейского муниципального района

Приложение №2 к постановлению администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области от «27»декабря 2024 г.
№1107

Положение
о комиссии по проведению торгов в форме аукциона
на право размещения отдельных видов объектов на землях
или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности,
а также государственная собственность на которые не разграничена,
распоряжение которыми осуществляет администрация
Красноармейского муниципального района Саратовской области,
без предоставления земельных участков и установления сервитутов

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о комиссии по проведению торгов в форме аукциона на право размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми осуществляет администрация Красноармейского муниципального района Саратовской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов (далее — Положение и Комиссия соответственно) определяет цели и порядок деятельности Комиссии в ходе подготовки, организации и проведения торгов в форме аукциона на право размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми осуществляет администрация Красноармейского муниципального района Саратовской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов (далее - аукцион).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Саратовской области и нормативными правовыми актами Красноармейского муниципального района Саратовской области, а также настоящим Положением.

1.3. Свою деятельность Комиссия осуществляет на постоянной основе.

2. Основные цели и задачи Комиссии

2.1. Комиссия создается в целях:

- подготовки, организации и проведения аукциона;
- определения участников аукциона;
- подведения результатов аукциона.

2.2. Задачами Комиссии являются:

- обеспечение объективности в ходе подготовки, организации и проведения аукциона;
- обеспечение объективности и открытости в ходе подведения результата аукциона;
- соблюдение принципов эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедуры проведения аукциона.

3. Состав Комиссии

3.1. Комиссия является коллегиальным органом, действующим на постоянной основе.

3.2. В состав Комиссии входят:

3.2.1. Председатель Комиссии:

- первый заместитель главы администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области.

3.2.2. Заместитель председателя Комиссии:

- начальник управления по правовым, имущественным и земельным вопросам администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области.

3.2.3. Секретарь Комиссии:

- старший инспектор отдела по имущественным и земельным вопросам управления по правовым, имущественным и земельным вопросам администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области.

3.2.4. Члены Комиссии:

- начальник отдела налоговой политики Финансового управления администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области;
- начальник отдела по имущественным и земельным вопросам управления по правовым, имущественным и земельным вопросам администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области;
- начальник отдела по архитектуре, градостроительству администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области.

3.3. Персональный состав Комиссии утверждается постановлением администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области.

4. Организация работы Комиссии

4.1. Комиссия правомочна принимать решения по рассматриваемым вопросам, если на ее заседании присутствует пятьдесят процентов от установленного числа ее членов. Председатель, заместитель председателя и секретарь являются членами Комиссии.

4.2. Заседание Комиссии собирает и проводит председатель

Комиссии. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

4.3. Члены Комиссии:

- лично присутствуют на заседаниях и принимают решения по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;
- знакомятся со всеми представленными на рассмотрение заявками на участие в аукционе и документами, поступившими от заявителей;
- проверяют документы, подтверждающие внесение задатков заявителями;
- подписывают протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокол об итогах аукциона;
- выбирают из числа членов Комиссии аукциониста, открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии;
- письменно излагают особое мнение при проведении соответствующих процедур по организации и проведению аукциона;
- осуществляют иные действия в соответствии с действующим законодательством.

4.4. Председатель Комиссии пользуется полномочиями члена Комиссии, а также:

- осуществляет руководство деятельностью Комиссии и обеспечивает выполнение требований действующего законодательства, при проведении торгов, а также настоящего Положения;
- назначает проведение заседаний Комиссии;
- ведет заседания Комиссии;
- объявляет заседание правомочным или выносит решение о его переносе из-за отсутствия необходимого количества членов Комиссии;
- объявляет порядок рассмотрения обсуждаемых вопросов;
- подписывает протоколы заседаний Комиссии;
- осуществляет иные действия, связанные с работой Комиссии в соответствии с действующим законодательством.

4.5. Секретарь Комиссии пользуется полномочиями члена комиссии, а также:

- осуществляет подготовку вопросов, подлежащих рассмотрению на заседаниях Комиссии;
- организует подготовку извещения о проведении аукциона (или об отказе в его проведении), документации об аукционе, протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокол об итогах аукциона;
- передает извещение о проведении аукциона (или об отказе в его проведении), документацию об аукционе, протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокол об итогах аукциона в организационно-контрольный отдел администрации Красноармейского муниципального района для размещения указанных документов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Красноармейского муниципального района <https://krasnoarmeysk64.ru/>;
- выдает необходимые материалы и соответствующие документы юридическим и физическим лицам, индивидуальным предпринимателям,

намеревающимся принять участие в аукционе (далее именуются — заявители);

- осуществляет прием от заявителей заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов;

- рассматривает заявки и документы от заявителей на участие в аукционе, обеспечивает сохранность представленных заявок, документов, а также конфиденциальность сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их оглашения при проведении торгов;

- осуществляет подготовку и оформление протоколов заседаний Комиссии;

- готовит проект договора на размещение объекта;

- выполняет поручения председателя Комиссии;

- регистрирует явившихся на аукцион участников;

- ведет делопроизводство Комиссии;

- оповещает членов Комиссии о времени, месте и дате проведения заседания Комиссии;

- осуществляет иные действия, связанные с работой Комиссии в соответствии с действующим законодательством.

4.6. При проведении заседания Комиссии решения комиссии оформляются протоколом.

4.7. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости. В случае невозможности присутствия на заседании член Комиссии заблаговременно сообщает об этом секретарю Комиссии.

4.8. Решения Комиссии могут быть обжалованы в установленном законом порядке.

4.9. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов. Член Комиссии несогласный с решением Комиссии, вправе в письменном виде изложить свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания Комиссии.

5. Ответственность членов Комиссии

5.1. Члены Комиссии, виновные в нарушении настоящего Положения, несут дисциплинарную, гражданско-правовую, административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Члены Комиссии не вправе распространять сведения, составляющие государственную, служебную или коммерческую тайну, ставшие известными им в ходе проведения торгов.